



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIÚNA

OFÍCIO Nº 3601/2026-28

Jaguariúna, na data da assinatura digital.

Ao Excelentíssimo Senhor Vereador

RODRIGO REIS DE SOUZA

DD. Presidente da Câmara Municipal de Jaguariúna

Assunto: Requerimento nº 012/2026, de autoria do(a) Ilustríssimo(a) Vereador(a) Paula Savioli

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em atendimento ao Requerimento em epígrafe e obediência ao art. 5º, inciso XXXIII, da Constituição Federal, bem como ao art. 63, XIV, da Lei Orgânica do Município de Jaguariúna, a Administração presta os esclarecimentos a seguir, com base nas informações técnicas fornecidas pelo órgão competente.

O Departamento de Fiscalização informa que atua no atendimento das demandas relacionadas a terrenos fechados em situação de abandono ou irregularidade, prioritariamente a partir de denúncias formalizadas pelos munícipes por meio do canal 156, que constitui o principal instrumento de acionamento da fiscalização para esse tipo de ocorrência. Ressalta-se, contudo, que irregularidades também podem ser constatadas de ofício durante atividades externas, deslocamentos ou vistorias diversas.

Uma vez constatada a irregularidade, o proprietário é formalmente notificado, sendo-lhe concedido o prazo legal para regularização. Em caso de inércia, são aplicadas as sanções administrativas previstas no Código de Posturas do Município, inclusive a imposição de multa, nos termos da legislação vigente. Quanto aos terrenos abertos, a fiscalização e os procedimentos correspondentes são de atribuição da Secretaria Municipal de Obras, a qual se manifesta nos termos abaixo.

A Secretaria Municipal de Obras esclarece que mantém servidor designado (fiscal) para a realização de vistorias diárias em todos os bairros do Município, com a finalidade de identificar terrenos baldios ou com evidências de abandono, procedendo à notificação dos respectivos proprietários. Não havendo a regularização no prazo legal, a Prefeitura Municipal executa a limpeza, com o posterior envio da cobrança ao responsável, conforme autorizado pela legislação municipal.

Informa, ainda, que a Administração Municipal, com o objetivo de promover a conscientização quanto à limpeza e manutenção dos terrenos baldios, realiza campanhas educativas contínuas, divulgadas por meio do site oficial e das redes sociais institucionais.

São essas as informações que se apresentam para o momento, renovando votos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

DAVID HILARIO NETO
Prefeito



Documento assinado eletronicamente por **David Hilario Neto, Prefeito**, em 23/02/2026, às 15:37, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/campinas/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0916425** e o código CRC **C1806921**.

Referência: Processo nº 3524709.420.00003601/2026-28

SEI nº 0916425